

## FONCIERE 7 INVESTISSEMENT

### Communiqué sur les comptes semestriels au 30 Juin 2016

#### A titre liminaire :

La Société FONCIERE 7 INVESTISSEMENT n'est plus soumise à l'obligation de publier des comptes consolidés depuis son exercice ouvert le 1<sup>er</sup> janvier 2016 : la seule participation qu'elle détenait, la société Driguët, a été cédée en octobre 2015.

Cependant, le règlement AMF (article 222-5, III) précise que pour les sociétés cotées non soumises à l'obligation de publier des comptes consolidés (ou d'appliquer les normes IFRS), « les comptes semestriels sont établis sur une base consolidée si les comptes de l'exercice les plus récents de l'entreprise étaient des comptes consolidés. »

En conséquence, la Société FONCIERE 7 INVESTISSEMENT applique le règlement précité de l'AMF pour la présentation de ses comptes semestriels au 30 juin 2016. Ces comptes sont établis conformément au référentiel IFRS et en application de la norme IAS 34.

Pour rappel, les comptes consolidés du 31 décembre 2015 et ceux du 30 juin 2015 avaient également été établis selon le référentiel IFRS, ce qui permet une totale comparaison avec les comptes consolidés du 30 juin 2016.

#### Chiffres clés

Capitaux propres consolidés : 545 282 €

Total de l'Actif consolidé : 665 830 €

Résultat net consolidé : 122 962 €

La Société n'a pas eu d'activité opérationnelle sur la période.

Au 30 juin 2016, la composition du portefeuille de valeurs mobilières de placement n'a pas évolué depuis la clôture précédente. La Société détient toujours :

- 288 955 actions de Foncière Paris Nord, soit 0,77 % de son capital et de ses droits de vote. Des actionnaires de Foncière Paris Nord ont exercé des Bons de Souscriptions en Action et des Obligations Remboursables en Action expliquant la dilution de la participation détenue par rapport au 31 décembre 2015 (1,84%). La société Foncière Paris Nord est cotée sur le marché Euronext Paris compartiment C (code FR0011277391).
- 855 000 actions de la société ACANTHE DEVELOPPEMENT, soit 0,58 % de son capital et de ses droits de vote. La société ACANTHE DEVELOPPEMENT est cotée sur le marché Euronext Paris compartiment C (code FR0000064602).

Les comptes semestriels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration en date du 23 Septembre 2016.

Conformément à la recommandation de l'Autorité des Marchés Financiers du 5 février 2010, il est précisé que les procédures d'examen limité ont été effectuées et que le rapport d'examen limité est en cours d'émission.

Foncière 7 Investissement, société cotée au compartiment C d'Euronext Paris.

Siège social : 2, rue de Bassano, 75116 Paris

Code ISIN : FR0000065930

FONCIERE 7 INVESTISSEMENT

Société Anonyme au capital de 1 120 000 euros

2 rue de Bassano - 75016 PARIS - 486 820 152 RCS PARIS